

Udlån og kreditter for privatkunder



Vilkår fastsættes individuelt og afhænger af kundeforholdets omfang, tilbudt sikkerhed og øvrige forretninger med Sparekassen

Lån eller kredittype	Kassekredit Privat 100 % udnyttelse	Billån (mdl. afdrag)	Elbillån (mdl. afdrag)	Prioritetskredit* (kvt. afdrag), 100 % udnyttelse	Boliglån 500.000 (kvt. afdrag)	Boliglån 2.000.000 (kvt. afdrag)	Forbrugslån (mdl. afdrag)	Energilån (kvt. afdrag)
Samlet kreditbeløb	50.000 kr.	200.000 kr.	200.000 kr.	250.000 kr.	500.000 kr.	2.000.000 kr.	40.000 kr.	200.000 kr.
Hovedstol	52.000 kr.	213.980 kr.	213.980 kr.	262.355 kr.	523.296 kr.	2.076.969 kr.	41.837 kr.	212.378 kr.
Løbetid	5 år	7 år	7 år	30 år	20 år	20 år	5 år	20 år
Pålydende rente	3,50-16,50 %	3,00-7,80 %	1,49 %	1,50-3,50 %	3,00-7,00 %	3,00-7,00 %	5,00-11,00 %	3,75-5,75 %
Nominel rente	3,55-17,55 %	3,03-8,03 %	1,50 %	1,51-3,55 %	3,03-7,19 %	3,03-7,19 %	5,09-11,46 %	3,80-5,88 %
Årlige omkostninger i procent før skat	4,54-19,38 %	5,11-10,35 %	3,51 %	2,18-4,48 %	3,55-7,81 %	3,46-7,71 %	7,06-13,66 %	4,52-6,66 %
Ydelse	455-2.145 kr.	2.830-3.308 kr.	2.684 kr.	3.059-4.360 kr.	8.722-12.203 kr.	34.618-48.434 kr.	789-907 kr.	3.785-4.484 kr.
Afdragsform	Stående lån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån
Samlet tilbagebetaling	58.715-91.085kr.	237.442-277.935 kr.	225.451 kr.	311.465-393.419 kr.	697.804-976.374 kr.	2.769.593-3.875.243 kr.	47.348-54.461kr.	302.838-358.785 kr.
Etableringsomkostninger	1.000 + 2 %	4.000 + 2 %	4.000 + 2 %	7.000 kr.	3.500 kr. + 2 %	3.500 kr. + 2 %	1.000 + 2 %	3.500 kr. + 2 %
Sikkerhedsstillelse	Uden sikkerhed	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor	Uden sikkerhed	Se nedenfor
Offentlige afgifter til pant og sikkerhedsstillelse	Ingen	Tinglysningsafgift: 1,5 % + 1.750 kr. Forsikrings-deklaration: 950kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysningsafgift: 1,5 % + 1.750 kr. Forsikrings-deklaration: 950kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysningsafgift: 1,45 % +1.730 kr.	Tinglysningsafgift: 1,45 % +1.730 kr.	Tinglysningsafgift: 1,45 % +1.730 kr.	Ingen	Tinglysningsafgift: 1,45 % +1.730 kr.

Renter og eventuel provision tilskrives hvert kvartal. Alle satser er variable. Se særskilt prisblad for ÅOP på Mastercard Kredit. Regler for beregning og tilskrivning af renter fremgår af Middelfart Sparekasses almindelige forretningsbetingelser.

Alle lån og kreditter ydes til variabel rente.

Boliglån og Energilån til energiforbedringer ydes altid med pant i fast ejendom eller andel i andelsbolig. Det kan også være tilfældet på øvrige lån og kreditter efter individuel vurdering.

Stiftelsesprovision beregnes af hovedstol.

*MS Prioritetskredit fås også med 30 års afdragsfrihed. Kontakt din rådgiver for mere information.

Alle beløb er i danske kroner.

Gældende fra 20. april 2021